



ÎNȘTIINȚARE

Prin prezenta, Vă informez, că în temeiul prevederilor art. 16, alin. (1), (2), (5), (6) ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, a emis dispoziția cu nr. 236 din 08 iulie 2024 Cu privire la convocarea ședinței extraordinare a Consiliului orășenesc, pentru data de 15 iulie 2024.

Ședința va avea loc în sala de ședințe a Primăriei orașului Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45, cu începere de la orele 14:00.

În agenda ședinței sunt propuse următoarele chestiuni:

Atenție! Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 8 iulie 2011 privind protecția datelor cu caracter personal." Pentru încălcarea legii menționate mai sus, persoanele vinovate răspund în conformitate cu legislația civilă, contravențională sau penală.

1. Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare.
Raportor: Elena Palii, specialist principal;
2. Cu privire la excluderea terenului din folosință și modificarea planului geometric.
Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;
3. Cu privire la radierea înscrierii dreptului de proprietate publică a unității administrativ teritoriale Ialoveni și anularea înregistrării grafice a terenurilor.
Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;
4. Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică.
Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;
5. Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil.
Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;
6. Cu privire la rectificarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;
7. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea - cumpărarea surplusului de teren.
Raportor: dl Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;
8. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol.
Raportor: dl Valentin Bogos, specialist principal;
9. Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.
Raportor: dl Valentin Bogos, specialist principal;
10. Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni”.

Raportor: Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului;

11. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 – 475 din 28.06.2024.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

12. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 – 477 din 28.06.2024.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

13. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 – 478 din 28.06.2024.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

14. Cu privire la scutirea de plată pentru lemne de foc.

Raportor: dna Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;

15. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a semna.

Raportor: președintele ședinței.

Graficul desfășurării ședințelor Comisiilor consultative de specialitate

12 iulie 2024, orele 15:30, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare:

Membri:

- 1. Dmitrii Gamarța – Eșanu, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 2. Nicolae Stegarescu, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 3. Ana Doschinescu, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 4. Ion Postică, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 5. Vitalie Lavric, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;**
- 6. Serghei Canțer, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;**
- 7. Veaceslav Corcodel, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;**

12 iulie 2024, orele 15.30, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia juridică, ordinea publică și administrație publică:

Membri:

- 1. Dmitrii Gamarța – Eșanu, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 2. Nadejda Crețu, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 3. Sergiu Codreanu, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 4. Natalia Savin, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 5. Vitalie Lavric, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;**
- 6. Serghei Canțer, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;**
- 7. Liviu Vovc, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;**

15 iulie 2024, orele 13.00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.

Comisia buget, economie, finanțe și patrimoniu public:

Membri:

- 1. Vadim Afteni, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 2. Alina Bujor – Luca, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 3. Virgiliu Gluh, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 4. Ana Mofluz, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;**
- 5. Ruslan Saca, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;**
- 6. Jalbă Marin, Partidul Social Democrat European;**
- 7. Ruslan Gaștea, Partidul Dezvoltării și Consolidării Moldovei;**



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/01

din 15 iulie 2024

***Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni
și alocarea mijloacelor financiare***

În temeiul art. 26 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 61 alin. (1) al Legii nr. 181/2004 finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale, nr. 205/2021, art. 14 al.(2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/03 din 14.12.2023 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură, decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură”, examinând informația specialistului principal pentru problemele economie, buget și finanțe, dna Elena Palii, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/03 din 14.12.2023 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură, prin substituirea în text a cifrelor.
2. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură”, după cum urmează:
 - 2.1. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 1 va avea un nou conținut conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
 - 2.2. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 2 va avea un nou conținut conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
 - 2.3. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 3 va avea un nou conținut conform anexei nr. 3 la prezenta decizie.
 - 2.4. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 5 va avea un nou conținut conform anexei nr. 4 la prezenta decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Galina Savin, contabilșef al primăriei orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine dlui Sergiu Armașu, primar al orașului.

Întocmit:

Elena Palii

Coordonat.

Galina Savin;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico, Secretar al Consiliului;

Nota Informativă la Decizia
Nr. 04/01 din 15 iulie 2024
Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni
și alocarea mijloacelor financiare

1. Se alocă _____, **0 mii lei** din Fondul de Rezervă:
 - 1.1. **65,0 mii lei** – procurarea materialelor de construcție pentru persoanele care au suferit în urma calamităților naturale;
 - 1.2. **1,0 mii lei** - ajutor unic _____ ;
 - 1.3. **5,0 mii lei** – ajutor unic _____ ;
 - 1.4. _____, **0 mii lei** – ajutor unic cet. _____ pentru înlăturarea consecințelor calamităților naturale;
 - 1.5. **2,2 mii lei** – ajutor unic medicilor de familie cu ziua profesională, conform listei.
 - 1.6. **1,0 mii lei** – ajutor unic Lavanda de Lux;

2. Se alocă _____ **mii lei** din supravenit format la 01.07.2024:
 - 2.1. **56,0 mii lei** – pentru servicii de proiectare sistemului de încălzire la Grădinița nr. 1 „Andrieș”;
 - 2.2. **200,0 mii lei** – pentru servicii de strămutarea pilonilor pentru iluminat stradal str. Arțarilor;
 - 2.3. **162,0 mii lei** – pentru servicii de proiectare pentru construcția sălii festive la Grădinița nr. 5 „Regina Maria”;
 - 2.4. **1000,0 mii lei** – pentru reparația trotuarelor din orașul Ialoveni;
 - 2.5. **96,6 mii lei** – pentru servicii de proiectare parcărilor pe str. Testimițanu;
 - 2.6. **150,0 mii lei** – pentru Școala Primară pentru lucrări de termoizolare;
 - 2.7. **100,0 mii lei** – pentru servicii de curățarea albiei râului Ișnovăț;
 - 2.8. **60,0 mii lei** – indemnizația consilierilor;
 - 2.9. **129,0 mii lei** – cheltuieli de personal pentru aparatul primarului;
 - 2.10. **85,0 mii lei** - cheltuieli de personal pentru grupul de deservire pe lângă aparatul administrativ;
 - 2.11. **86,0 mii lei** – editarea cărții/revistei „Ialoveni”;
 - 2.12. _____ **mii lei** – pentru servicii de permutarea gazoductului din preajma râului Ișnovăț.

3. Se alocă **43,1 mii lei** din supravenitul la resurse colectate pentru cheltuieli curente:
 - 3.1. **40,0 mii lei** – pentru amenajarea teritoriului;
 - 3.2. **3,1 mii lei** – pentru întreținerea iluminatului stradal.

4. Se redistribuie **3,5 mln lei** – de la Programul Aprovizionare cu apă și canalizare pentru reparația drumurilor din orașul Ialoveni.

Elena Palii, specialist principal



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/02

din 15 iulie 2024

***Cu privire la excluderea terenului din
folosință și modificarea planului geometric***

Având în vedere modificările de suprafață a terenului cu numărul cadastral 5501203.213 efectuate prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 03/19 din 21.05.2024 Cu privire la formarea bunurilor imobile proprietate publică, respectiv examinarea materialelor privind formarea bunurilor imobile a UAT Ialoveni, astfel în conformitate cu prevederile art. 4-11 a Legii nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, prevederile art. 62–69 a Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 123, 124, 131, 209 Cod Administrativ, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, 74, 76, 77 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se exclude din folosința S.A. „Apă-Canal Chișinău”, terenul cu nr. cadastral 5501203.1059, cu suprafața 0,3 ha, proprietate publică a UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Se modifică planul geometric al terenului aflat în folosința S.A. „Apă-Canal Chișinău”, cu nr. cadastral 5501203.213, cu suprafața totală de 7,6668 ha, proprietate publică a UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru modificarea înscrierii în Registrul bunurilor imobile și din baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului _____



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/03

din 15 iulie 2024

Cu privire la radierea înscrierii dreptului de proprietate publică a unității administrativ teritoriale Ialoveni și anularea înregistrării din baza de date grafice a terenurilor

În rezultatul examinării dosarului cadastral a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni și constatarea suprapunerii terenurilor cu terenurile proprietate privată din intravilanul orașului care nu corespunde planului de dezvoltare urbană a orașului, în conformitate cu prevederile pct. 69, 121 a Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 10, 20 Cod funciar, aprobat prin Legea nr. 828/1991, art. 2, 4, 7 alin. (1, 2) a Legii nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 4, 22, 28, 38 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, art. 424, 439, 446 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, prevederile art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, art. 5-6, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv avizele comisiilor consultative de specialitate, art. 14 alin. (2) lit. b), d), art. 74, 76, 77 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă radierea înscrierii dreptului de proprietate a unității administrativ teritoriale Ialoveni asupra bunului imobil (teren) din Registrul bunurilor imobile și din baza de date grafică a cadastrului, după cum urmează:

Nr.	Adresa	Nr. cadastral	Suprafața	amplasarea	Modul de folosință
1.	sectorul 201	5501201.158	0.22 ha	intravilan	pentru construcții

2. Prezenta decizie servește drept temei pentru radierea înscrierii în Registrul bunurilor imobile și din baza de date grafice a I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile".
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu, specialist _____

Coordonat:

Veaceslav Cernat

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului _____



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/04/01

din 15 iulie 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul-verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501204.1044, cu suprafața de 0,0129 ha (intravilan), categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință pentru amplasarea garajelor, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/04/02

din 15 iulie 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul-verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501205.1090, cu suprafața de 0,4084 ha (intravilan), categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/04/03

din 15 iulie 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul-verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501208.042, cu suprafața de 0,0728 ha (intravilan), categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului destinat locuinței, domeniul privat, proprietate publică a UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/04/04

din 15 iulie 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul-verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501208.130, cu suprafața de 0,0597 ha (intravilan), categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului destinat locuinței, domeniul privat, proprietate publică a UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/04/05

din 15 iulie 2024

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planului geometric și procesul-verbal privind delimitarea terenului cu nr. cadastral 5501214.1009, cu suprafața de 0,0760 ha (intravilan), categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului destinat locuinței, domeniul privat, proprietate publică a UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/05

din 15 iulie 2024

Cu privire formarea prin separare a bunului imobil

Având în vedere materialele privind formarea bunului imobile proprietate publică a UAT Ialoveni, avizul, proiectul de formare a bunului, astfel în temeiul art. 10, 17 a Legii nr. 354/2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 10, 11, 20 Cod Funciar, prevederile Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, art. 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, art. 14 alin. (2) lit. b), art. 17, alin. (3), art. 19 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se formează prin separare din bunul imobil inițial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu nr. cadastral 5501215.379, amplasat în intravilanul r-n. Ialoveni, orașul Ialoveni, cu suprafața 2,31 ha, destinația pentru construcții, categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință aferent construcțiilor, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, ***următoarele bunuri imobile:***
 - 1.1. Bunul imobil cu nr. cadastral 5501215.379, cu suprafața de 1,86 ha, amplasat în r-n. Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții, domeniul privat, proprietate publică a UAT Ialoveni.
 - 1.2. Bunul imobil nou format cu nr. cadastral 5501215.790, cu suprafața de 0,45 ha, amplasat în r-n. Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, categoria de destinație II-teren din intravilanul localității, modul de folosință pentru construcții, domeniul privat, proprietate publică a UAT Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile", conform planurilor geometrice anexate.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/06/01

din 15 iulie 2024

***Cu privire la rectificarea titlurilor de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____ ,
privind eroarea comisă la perfectarea titlurilor de proprietate asupra: terenului cu nr. cadastral _____ , eliberat deținătorului de teren _____ , la data de 17.05.2004 și terenului cu nr. cadastral _____ , eliberat deținătorului de teren _____ , la data de 08.10.2002, cu înscrierea greșită a patronimicului, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, avizele comisiilor consultative de specialitate, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____ , după cum urmează:
 - 1.1 Sintagma „ _____ ” se rectifică cu sintagma „ _____ ” în rest titlul rămâne neschimbat.
2. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____ , după cum urmează:
 - 2.1 Sintagma „ _____ ” se rectifică cu sintagma „ _____ ” în rest titlul rămâne neschimbat.
3. Prezenta decizie se prezintă Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Cadastrul bunurilor Imobile” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/06/02

din 15 iulie 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare
a dreptului deținătorului de teren***

Examinând cererea cet. _____, privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului cu nr. cadastral _____, eliberat deținătorului de teren _____, la data de 16.09.2002, cu înscrierea greșită a numelui, în conformitate cu art. 55¹ alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, avizele comisiilor consultative de specialitate, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____, după cum urmează:
 - 1.1. Sintagma „_____” se rectifică cu sintagma „_____” în rest titlul rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie se prezintă Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al IP „Cadastrul bunurilor Imobile” pentru efectuarea corectărilor în Registrul de stat al bunurilor imobile.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la comunicare deciziei, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/07

din 15 iulie 2024

Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren

Având în vedere cererea cet. _____, proprietar a bunului imobil, amplasat în or. Ialoveni _____, cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare din 24 ianuarie 2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501204.348, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55¹ alin. (1), (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4 alin. (9), (10) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, în baza pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99² din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate și art. 14 alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare pe teren din 24 ianuarie 2024, Planul geometric al terenului cu nr. cadastral _____, și se acceptă corectarea erorilor cadastrale, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet. _____, surplusul de teren cu suprafața de 0,0132 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de 31033,42 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/08

din 15 iulie 2024

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol

Având în vedere cererea Administratorului SRL „” IDNO
, înregistrată cu nr. 214 din 04.07.2024 cu privire la schimbarea modului de
folosință a terenului agricol, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, teren cu nr. cadastral
. Astfel în conformitate cu prevederile PUG al orașului Ialoveni aprobat prin
Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii
nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 36, 71 Cod
Funciar, pct. 26, 34-36 a Hotărârii Guvernului cu nr. 1170/2016 pentru aprobarea
Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de
terenuri, prevederile Instrucțiunii cu nr. 112/2005 cu privire la înregistrarea bunurilor
imobile și a drepturilor asupra lor, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența
în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin
Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006
privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act de cererea depusă și se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral ” IDNO
, cu suprafața de 0.8ha, din extravilanul orașului
Ialoveni, din teren cu modul de folosință „**agricol**” în teren cu modul de folosință
„**pentru construcții agricole**”.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor necesare în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile”, privind schimbarea modului de folosință a terenului, conform prevederilor pct. 1 din decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanelor vizate contra semnătură.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Vaentin Bogos;

Veaceslav Cernat;

Avizat

Lilia Raico, Secretar al Consiliului _____



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/09

din 15 iulie 2024

Cu privire la privatizarea loturilor pomicole

Având în vedere cererile depuse cu privire la privatizarea lotului pomicol din extravilanul orașului Ialoveni, în conformitate cu art. 7 al Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Hotărârea Guvernului nr. 629/1991 cu privire la întovărășirile pomicole, art. 10, 20, 40 Cod Funciar a RM, art. 4, 5, 28 a Legii nr. 1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, prevederile Codului Administrativ, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se înregistrează dreptul de proprietate publică, domeniul privat a orașului Ialoveni loturile pomicole și se permite privatizarea loturilor de pământ din întovărășirile pomicole, **după cum urmează:**

Nr. d/o	Numele, Prenumele	Denumirea Î.P.	Bonitatea solului	Nr. Cadastral 5501...	Suprafața, ha	Suma lei
1.		“Savantul”	65	305497	0.0588	1296
2.		“Savantul”	65	305476	0.063	1389

2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului, conform planului geometric anexat.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanelor vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei prin scrisoare recomandată.
4. Se pune în sarcina dl Valentin Bogos, specialist principal, executarea prezentei decizii.
5. Controlul executării prezentei decizii și semnarea contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor pomicole se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/10

15 iulie 2024

Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni”

Având în vedere finalizarea proiectului „*Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni*”, finanțat în cadrul Programului Național Satul European, ediția 2022, conform contractului de finanțare nr. 439-C11314DL-2022, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 14 alin. (2) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Hotărârrii Guvernului nr. 1235/2016 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regional și Local și din alte surse, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul de acțiuni privind asigurarea durabilității proiectului: „*Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni*” finanțat în cadrul Programului Național Satul European, ediția 2022, conform anexei.
2. Se abrogă Decizia nr 03/35 din 21.05.2024 *Cu privire la aprobarea Planului de durabilitate a Proiectului „Servicii de sanitație de calitate și un mediu nepoluat mai aproape de ialoveneni”*.
3. Controlul asigurării prezentei Dispoziției se pune în sarcina dlui Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Tudor Mancaș

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/11

din 15 iulie 2024

***Cu privire la examinarea notificării Oficiului
Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat
nr. 1304/OT4 – 475 din 28.06.2024***

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT4 – 478 din 28.06.2024, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act și se acceptă notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 – 475 din 28.06.2024 privind abrogarea Deciziei nr. 03/22/03 din 21.05.2024 „*Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale*”.
2. Se abrogă Decizia nr. 03/22/03 din 21.05.2024 „*Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale*”.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretarul Consiliului orășenesc.

Întocmit:
Oleg Palii
Coordonat:
Veaceslav Cernat
Valentin Bogos
Avizat:
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/12

din 15 iulie 2024

***Cu privire la examinarea notificării Oficiului
Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat
nr. 1304/OT4 – 477 din 28.06.2024***

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT4 – 477 din 28.06.2024, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act și se respinge notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 – 477 din 28.06.2024 privind abrogarea Deciziei nr. 03/12/01 din 21.05.2024 „Cu privire la aprobarea modificărilor la Regulamentul local de urbanism”.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretarul Consiliului orășenesc.

Întocmit:

Oleg Palii

Coordonat:

Veaceslav Cernat

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/13

din 15 iulie 2024

***Cu privire la examinarea notificării Oficiului
Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat
nr. 1304/OT4 – 478 din 28.06.2024***

Examinând notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT4 – 478 din 28.06.2024, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se ia act și se respinge notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT4 – 478 din 28.06.2024 privind abrogarea Deciziei nr. 03/12/02 din 21.05.2024 „Cu privire la aprobarea modificărilor la Regulamentul local de urbanism”.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretarul Consiliului orășenesc.

Întocmit:

Oleg Palii

Coordonat:

Veaceslav Cernat

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 04/14

din 15 iulie 2024

***Cu privire la scutirea de plată
pentru lemne de foc***

Examinând cererile motivate ale locuitorilor orașului Ialoveni cu privire la acordarea lemnului de foc, în temeiul art. 9 lit. a) art. 32 alin. (2) lit. b) al Codului Silvic, art. 4 alin. (1) lit. a) al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, 14 alin. (1), (2), (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se aprobă distribuirea cu titlu gratuit a 12 metri ster lemn de foc, câte un metru ster pentru fiecare familie, în calitate de ajutor material persoanelor cu dizabilități, conform anexei la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sanduța Gheorghe, pădurar și dnei Galina Savin, contabil-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Tudor Mancaș, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit:

Gh Sanduța:

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



PROIECT DE DECIZIE

Nr. 03/15

din 15 iulie 2024

***Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna
deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele
ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna***

În temeiul prevederilor art. 20 alin. (1), al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

DECIDE:

1. Se desemnează dl/dna _____, consilier orășenesc, să semneze deciziile Consiliului orășenesc din 15 iulie 2024 în cazul în care președintele ședinței dl/dna _____, consilier orășenesc se va afla în imposibilitatea de a le semna.

Întocmit/Avizat:

Lilia Raico